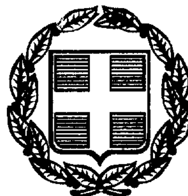





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 84**

11 Φεβρουαρίου 1999


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 853 (1)

Έγκριση καθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένος Πλαταμώνα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
3. Του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
4. Του Β.Δ/τος 14/19.1.1939 «περί κωδικοποιήσεως των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων».
5. Της αριθμ. 3511.91/05/90/10.7.1990 εγκυκλίου του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, με θέμα «Διαδικασία οριοθέτησης, τροποποίησης, επέκτασης ζωνών λιμένων».
6. Του άρθρου 3 του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Ν.Α., τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις, σε συνδυασμό με τις όμοιες του άρθρου 4, παρ. 6 εδ. α' του Ν. 2240/1994 «περί συμπλήρωσης διατάξεων για τη Ν.Α. και άλλες διατάξεις».
7. Του άρθρου 10 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
8. Τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας της περιοχής του λιμένος Πλαταμώνα, όπως δημοσιεύθηκε στο αριθ. 406/1991 φύλλο του Δ' τεύχους της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, μαζί με τα σχεδιαγράμματα που τον συνοδεύουν.
9. Την αριθ. 10/8.7.1998 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Ν. Πιερίας, «περί καθορισμού της χερσαίας ζώνης στο λιμάνι του Πλαταμώνα», μαζί με τα σχεδιαγράμματα που τη συνοδεύουν, θεωρημένα από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πιερίας, πάνω στα οποία χαράχθηκαν με συνεχή πράσινη πολυγωνική γραμμή τα όρια της χερσαίας ζώνης, όπως αυτά καθορίζονται στην πράξη.
10. Τη γνωμοδότηση του Υ.Ε.Ν. - ΔΛΛΕ (αριθ. 3512.40/03/98 της 18.9.1998 έγγραφό του).
11. Τη γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν., Διεύθυνση Α2, Τμήμα ΙΕ (αριθ. 544.5/4/99 της 8.1.1999 έγγραφό του), αποφασίζει:

Εγκρίνει την αριθ. 10/8.7.1998 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Ν. Πιερίας, με την οποία καθορίζονται τα όρια της χερσαίας ζώνης του λιμένος Πλαταμώνα δια συνεχούς πολυγωνικής γραμμής. Η γραμμή σημειώνεται με τα γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε και Ζ που αντιστοιχούν στις κορυφές της, οι συντεταγμένες των οποίων ορίζονται στο πρακτικό.

Εγκρίνει επίσης και τα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν το πρακτικό (σε κλίμακα 1:1000), τα οποία έχουν θεωρηθεί από τη ΔΤΥ Νομαρχίας Πιερίας και πάνω τους χαράχτηκαν με συνεχή πράσινη πολυγωνική γραμμή τα όρια της χερσαίας ζώνης του λιμένος Πλαταμώνα.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχετικό σχεδιάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 29 Ιανουαρίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

---

ΠΡΑΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10/98

Περί καθορισμού της χερσαίας ζώνης στο λιμάνι του Πλαταμώνα.

Στην Κατερίνη σήμερα, 8 Ιουλίου 1998, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρ-

χιακού Συμβουλίου, στον 4ο όροφο της Νομαρχίας Πιερίας, συνήλθε σε συνεδρίαση η Λιμενική Επιτροπή του Λιμενικού Ταμείου Ν. Πιερίας, ύστερα από την αριθ. 137/6.7.1998 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου προς τα μέλη της.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν οι Κων/νος ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ, Πρόεδρος.

Δημήτριος ΠΑΡΛΑΠΑΝΟΣ, Αντιπρόεδρος, Βασίλειος ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ, Νικόλαος ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ, Γρηγόριος ΚΥΡΙΤΣΗΣ, Κων/νος ΜΗΝΤΖΙΑΡΙΔΗΣ, Μέλη και η Καλλιόπη ΝΤΟΥΡΟΥ, Γραμματέας της Λιμενικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε νόμιμη απαρτία (άρθρ. 8 παρ. 2, Β.Δ. 14/19.1.1939) και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το θέμα του καθορισμού της χερσαίας ζώνης στο λιμάνι του Πλαταμώνα, τα όρια αιγιαλού και παραλίας του οποίου δημοσιεύτηκαν στο Δ' τεύχος της εφημερίδας της Κυβερνήσεως στο φύλλο 406 του 1991.

Η Λιμενική Επιτροπή έπειτα από συζήτηση συμφωνεί για τα όρια της χερσαίας ζώνης, έχοντας υπ' όψιν τις διατάξεις του ΒΔ 14/19.1.1939 «περί κωδικοποιήσεως των περί λιμενικών ταμείων κειμένων διατάξεων» του ΑΝ 2344/40 «περί Αιγιαλού και Παραλίας» του ΑΝ 4, 9 και 65/67 του από 23.11.56 ΒΔ της υπ' αριθ. 3511.91/05/90/10.7.90 εγκυκλίου του ΥΕΝ με θέμα «Διαδικασία οριοθέτησης, τροποποίησης, επέκτασης ζωνών λιμένων» του Ν. 2218/94 «Ίδρυση ΝΑ., τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις», του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και διατυπώνει την απόφασή της ως εξής:

Η Λ.Ε. αποφασίζει:

Καθορίζει τα όρια της χερσαίας ζώνης του λιμανιού του Πλαταμώνα με συνεχή πράσινη πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της οποίας σημαίνονται με τα κεφαλαία γράμματα του αλφαβήτου Α,Β,Γ,Δ,Ε και Ζ και στο έδαφος με ορειχάλκινους σημαντήρες πακτωμένους είτε σε ορόσημα, είτε σε γκρο-μπετό στην επιφάνεια των οποίων χαράχθηκαν τα γράμματα Ζ.Λ (Ζώνη Λιμένος) καθώς επίσης και το γράμμα της αντίστοιχης κορυφής.

Οι κορυφές της οριογραμμής της χερσαίας ζώνης του Λιμένος Πλαταμώνα Α και Β συμπίπτουν με τις κορυφές 10 και 11 της οριογραμμής του αιγιαλού (ΦΕΚ 406 Δ/91) και οι κορυφές Γ και Ζ τοποθετήθηκαν επί της οριογραμμής του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών 11, 12 και 12, 13, ενώ οι κορυφές Δ και Ε καθώς και το τμήμα Γ.Δ.Ε.Ζ.Θ.Η.Γ τοποθετήθηκαν εντός της ζώνης Παραλίας (ΦΕΚ 406/Δ/91).

Η οριογραμμή της χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Πλαταμώνα αρχίζει Βόρεια - Βορειοδυτικά όπου η κορυφή με το γράμμα Α, έχει κατεύθυνση Νότια-Νοτιο-ανατολικά και τελειώνει στην κορυφή Ζ.

Εντός της χερσαίας Ζώνης δεν περιλαμβάνονται ιδιωτικά κτήματα ή κτίσματα, ενώ το τμήμα της ζώνης Παραλίας που συμπεριελήφθη με στοιχεία Γ.Δ.Ε.Ζ.Θ.Η.Γ. περικλείει το κτίριο του Συνεταιρισμού Αλιέων Πλαταμώνος.

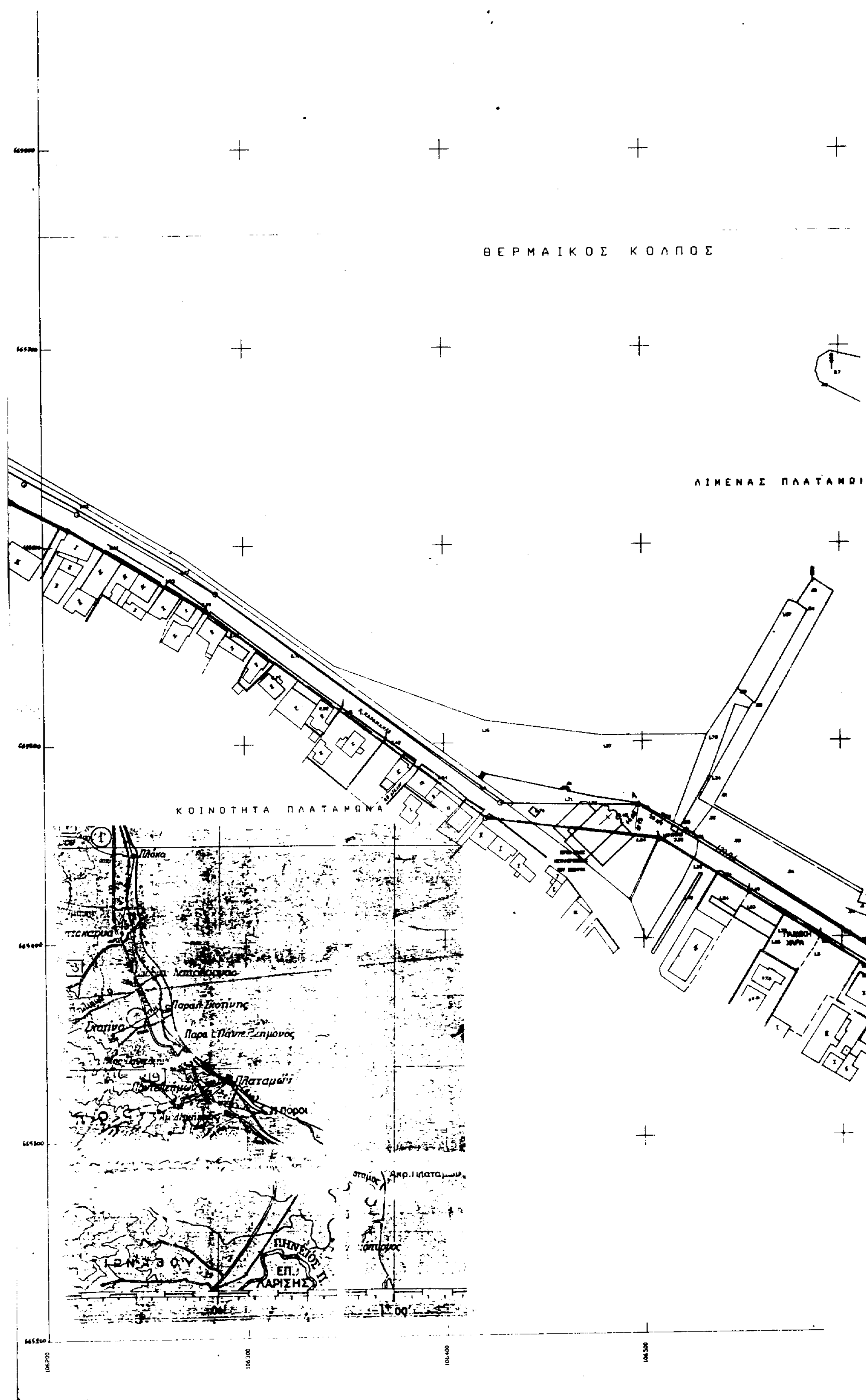
Η οριογραμμή της χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Πλαταμώνος αρχίζει από Βορά προς Νότο από το σημείο Α που είναι ορειχάλκινη σήμανση πακτωμένη στο τοιχείο του περιβόλου της Εκκλησίας της Μεταμόρφωσης του Σωτήρος και έχει εξασφαλιστεί από 2 σημεία, την ανατολική γωνία του παλιού κτιρίου της Εκκλησίας από την οποία απέχει 14.03 μ. και την ανατολική γωνία της προέκτασης του κτιρίου της Εκκλησίας από την οποία απέχει 17,13 μ., συνεχίζει Νοτιοανατολικά και στα 177,36 μ. είναι το σημείο Β που είναι ορόσημο από γκρο-μπετό με πακτωμένη ορειχάλκινη σήμανση και έχει εξασφαλιστεί από 3 σημεία την Βορειοδυτική γωνία της περίφραξης του οικοπέδου του Αναστασίου ΒΑΗ του Νικολάου από την οποία απέχει 20,76 μ. την βορειοανατολική γωνία της περίφραξης του ιδίου οικοπέδου από την οποία απέχει 7,25 μ. και την βορειοδυτική γωνία του τοιχείου της περίφραξης του οικοπέδου της Ανδρομάχης ΔΑΔΙΟΥ του Νικολάου από την οποία απέχει 9,9 μ. συνεχίζει Νοτιοδυτικά και στα 88,74 μ. είναι το σημείο Γ που είναι ορόσημο από γκρο-μπετό με πακτωμένη ορειχάλκινη σήμανση και έχει εξασφαλιστεί από 3 σημεία από κολώνα της ΔΕΗ από την οποία απέχει 16.75 μ. την βορειοδυτική γωνία της αυλής της οικίας των κληρονόμων του Παναγιώτη ΧΑΡΙΤΟΥ του Δημητρίου από την οποία απέχει 21.96 μ. και την βορειοανατολική γωνία της αυλής του ιδίου οικοπέδου, από την οποία απέχει 24.32 μ. συνεχίζει νοτιοδυτικά και στα 28,05 μ. είναι το σημείο Δ που είναι ορειχάλκινη σήμανση πακτωμένη στη νοτιοδυτική γωνία του υπερυψωμένου γκρο-μπετό του Συνεταιρισμού Αλιέων Πλαταμώνα και έχει εξασφαλιστεί από 2 σημεία, την βορειοδυτική γωνία της αυλής της οικίας των κληρονόμων του Παναγιώτη ΧΑΡΙΤΟΥ του Δημητρίου από την οποία απέχει 29,00 μ. και την βορειοανατολική γωνία της αυλής του ιδίου οικοπέδου από την οποία απέχει 21.31 μ., συνεχίζει νοτιοδυτικά και στα 13.84 μ. είναι το σημείο Ε που είναι ορειχάλκινη σήμανση πακτωμένη στη νοτιοανατολική γωνία του υπερυψωμένου γκρο-μπετό του Συνεταιρισμού Αλιέων Πλαταμώνος και έχει εξασφαλιστεί από 3 σημεία την βορειοανατολική γωνία της αυλής της οικίας των κληρονόμων Παναγιώτη ΧΑΡΙΤΟΥ του Δημητρίου, την βορειοανατολική γωνία της περίφραξης του ιδίου οικοπέδου, από την οποία απέχει 7.35 μ. και τη βορειοδυτική γωνία της περίφραξης του οικοπέδου της Μαγδαλινής ΚΟΥΚΤΣΙΔΟΥ του Χαραλάμπους, από την οποία απέχει 7.48 μ. συνεχίζει νοτιοδυτικά και στα 47.37 μ. είναι το σημείο Ζ όπου και τελειώνει η οριογραμμή της χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Πλαταμώνα, που είναι ορόσημο από γκρο-μπετό με ορειχάλκινη σήμανση και έχει εξασφαλιστεί από 3 σημεία την βορειοδυτική γωνία της περίφραξης του οικοπέδου της Μαγδαλινής ΚΟΥΚΤΣΙΔΟΥ του Χαραλάμπους από την οποία απέχει 32,34 μ. την βορειοανατολική γωνία της περίφραξης του οικοπέδου των ΑΦΩΝ Παρασκευά ΜΑΚΡΙΔΗ από την οποία απέχει 57.10 μ. και την βορειοδυτική γωνία της περίφραξης του οικοπέδου του Δημητρίου ΜΠΟΥΛΜΠΟΥ-ΜΑΓΚΡΩΝΗ από την οποία απέχει 61.20 μ. όπως σημειώνεται στο από Ιούνιο 1998 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ιωάννη ΚΑΡΑΝΙΚΑ Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η πράξη αυτή γράφηκε και η Λιμενική Επιτροπή αφού τη διάβασε και τη βεβαίωσε, την υπογράφει ως εξής:

| | |
|---|---|
| Ο Πρόεδρος | Ο Αντιπρόεδρος |
| Κ. ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ | Δ. ΠΑΡΛΑΠΑΝΟΣ |

Τα Μέλη
Β. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ,
Γ. ΚΥΡΙΤΣΗΣ, Κ. ΜΗΝΤΖΙΑΡΙΔΗΣ

Η Γραμματέας
Κ. ΝΤΟΥΡΟΥ



ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ
Πλάκα
Σκοτίνα
Πλαταμών
Πόροι
ΠΗΝΕΙΟΣ Π.
ΕΠ. ΧΑΡΙΣΗΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

## ΣΤΗ ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ

(Β)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

| ΠΙΝΑΚΑΣ | |
|---|---|
| ΤΜΗΜΑ | ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ |
| Α-Β-Γ-Η-Θ-Ζ | Ζώνη Αιγιαλού |
| Γ-Δ-Ε-Ζ | Ζώνη Παραλίας |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ | | |
|---|---|---|
| ΣΗΜΕΙΟ | Χ | Ψ |
| Α | 106498.753 | 665468.297 |
| Β | 106648.000 | 665372.900 |
| Γ | 106733.000 | 665347.000 |
| Δ | 106795.734 | 665330.567 |
| Ε | 106767.769 | 665323.487 |
| Ζ | 106812.903 | 665309.297 |
| Η | 106761.129 | 665340.164 |
| Θ | 106775.397 | 665332.968 |

Υπόμνημα

με κόκκινη συνεχή γραμμή σημειώνεται η οριογραμμή αιγιαλού ———

με κίτρινη συνεχή γραμμή σημειώνεται η οριογραμμή παραλίας

με πράσινη συνεχή γραμμή σημειώνεται η οριογραμμή [illegible] ———

καθορισμός αιγιαλού: Απ. Νομ. 979/13-6-91 ΦΕΚ 606/Β/1-7-91

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 1998

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ...978
ΞΗΡΟΜΕΡΙΤΟΥ ... 23793
601 00 ΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Φ.Μ. 42 92 51 ... - ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθ. 10/... Πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Ν. Πιερίας

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|---|---|---|
| ΚΩΝ. ΠΙΠΕΡΝΑΡΑΣ | Δ. ΠΑΡΔΑΛΙΑΝΟΣ | 1. Β. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ |
| | | 2. Ν. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ |
| | | 3. Γ. ΚΥΡΙΤΣΗΣ |
| | | 4. Κ. ΜΕΝΤΖΙΑΡΙΔΗΣ |

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 25-8-1998
Δ/νση Τ.Υ. Ν. Πιερίας
Γεώργιος Τσακμάκης
Πολ. Μηχ/κός με Α.Β.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 25 %

ΑΤΑΜΩΝΑ

οριογραμμή αιγιαλού

οριογραμμή παραλίας

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 735 (2)

Οικοδομησιμότητα τυφλού οικοπέδου Βασιλικής Πατρινού παρά την οδό Παυσανίου στον Πύργο Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων και Κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 που εγκρίθηκε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και καθορίστηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.
11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.
12. Το Ν.Δ. 690/48 ως και την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 651/77.
13. Τα αριθ. 5113/58, 65454/23 και 65615/23 συμβόλαια του Συμβ/φου Πύργου Πάνου Δασιού, από τα οποία προκύπτει ότι το οικόπεδο έγινε τυφλό αιτία του σχεδίου πόλεως.
14. Την απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας, με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.95 Τ.Β. και την αρ. 118/20.12.97 τροποποίηση Νομαρχιακού Συμβουλίου.
15. Την αριθμ. 8/2.1.98 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.
16. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 1085/6.2.98 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής αποφάσεων κ.λπ «Με εντολή Νομάρχη».
17. Την αριθμ. 15629/4.12.98 αίτηση της ενδιαφερομένης για την οικοδομησιμότητα του τυφλού οικοπέδου της παρά την οδό Παυσανίου στο σχέδιο Πύργου.
18. Το αριθ. πρωτ. 15629/15.12.98 εισηγητικό έγγραφο.
19. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 και υπογράφεται από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Λουκίσσα με ημερομηνία Δεκέμβριος 98 στο οποίο απεικονίζεται το τυφλό οικόπεδο με τα στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5- 210 - 234 - Α7 - Α8 - Α9 - Β1 - 223 - 16 - Α6 - 14 - Α1 στην οδό Παυσανίου στον Πύργο με την προβλεπόμενη αρτιότητα της παρέκκλισης της περιοχής.
20. Την αριθ. πρωτ. 6927/98 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (Ν. Ηλείας).
21. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθμ. 15/98 πρακτικό του, αποφασίζουμε ομόφωνα:

Χαρακτηρίζουμε το τυφλό οικόπεδο με τα στοιχεία Α1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α5 - 210 - 234 - Α7 - Α8 - Α9 - Β1 - 223 - 16 - Α6 - 14 - Α1, ιδιοκτησίας Βασιλικής Πατρινού παρά την οδό Παυσανίου στον πύργο, οικοδομήσιμο όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της και με όρους δόμησης του άρθρου 14 ΓΟΚ 85 (χαμηλά κτίρια). Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Πύργου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Ιανουαρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΥΘΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ

Ο.Τ. 239

Ο.Τ. 238

Ο.Τ. 241

Ρ.Γ.

ΚΟΥΛΗ ΜΥΡΤΩ

ΒΕΝΔΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΖΕΚΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΤΡΙΝΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Ε=305.47

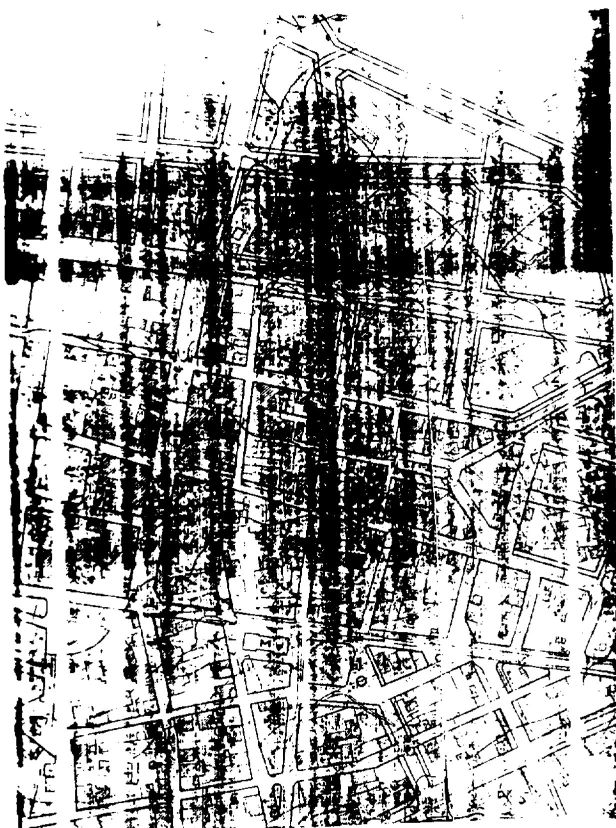
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΗΛΙΑΣ

ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α9–Β1=0.15

1/Κ
1/Λ
1/Π
Ο.Γ.
1/Π
ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ
1/Π
ΣΤΑΘΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
238
Σ6
8.00
3.00
1.96
ΟΔΟΣ ΘΗΣΕΩΣ
1/Π
1/Κ
1/Κ
2/Π
2/Π
Ο.Τ. 246
Σ5
2/Π

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %






**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1 - Τα ορια υπεδειξε η ιδιοκτητρια.
2 - Τα υψομετρα και οι συντεταγμενες αναφερονται σε αυθαιρετο τοπικο συστημα αναφορας.
3.- Εγινε τοπογραφικη αποτυπωση της υπαρχουσας καταστασης.
4.- Εγινε εφαρμογη του Σχεδιου Πολεως Πυργου (1940)
5.- Εγινε εφαρμογη του νεου (υπο εγκριση) Σχεδιου Πολεως Πυργου

6 - **ΕΜΒΑΔΑ:**
E(A1-A2-A3-A4-A5-210-234-A7-A8-A9-B1-223-16-A6-14-A1) = **305.47 M2**

7 - ΔΟΜΗΣΗ: ( παλαια οικια )

8.- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ.
Ε = 120
Π = 7
ΣΔ = 1.80
Κ = 0.70 (0.80)

9 - ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜ.- ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΩΝ:

Ρ.Γ. ( Α1 – Α2 )
Ταυτιζεται με την προβλεπομενη στο παλαιο και νεο Σχεδιο Πολεως

10.- ΤΙΤΛΟΙ ΣΥΜΒΟΛΑΙΩΝ: 5113 / 2-6-1958 / ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

11.- ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 2000 (εγκεκριμενο)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000 (αναθεωρηση)

Εγκρίνεται
Πύργος 18/12/98
Η πρόεδρος

ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΕΧΩΔΕ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ..........
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ ..........

ΠΥΡΓΟΣ 22/4/1999

ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΛΟΥΚΙΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ε.Μ.ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ:
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 3
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 0621-31680
094-564104

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:** ΠΑΤΡΙΝΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

**ΕΡΓΟ:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**ΘΕΣΗ:** ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ
Ο.Τ. 238
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:**
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1**

**ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200**

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΙΚ. ΛΟΥΚΙΣΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998